

D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

D.1 Architektonicko-stavební řešení

D.1.1 Architektonické řešení

Pozemky v okolí domu nebudou pracemi negativně trvale dotčeny.

D.1.2 Výtvarné řešení

Výtvarné řešení bude řešeno dle požadavků investora v průběhu výstavby.

D.1.3 Materiálové a konstrukční řešení

Hlavní nosná konstrukce

Bude beze změny.

D.1.4 Dispoziční a provozní řešení

Bude beze změny.

D.1.5 Bezbariérové užívání stavby

Nepředpokládá se využití bezbariérově.

D.1.6 Stavebně-technické řešení a vlastnosti stavby, stavební fyzika

Dané řešení stavby odpovídá účelu a využití.

Jedná se například o splnění požadavků na hygienické požadavky a splnění veškerých technických požadavků na energetickou náročnost stavby, hluková a požárně bezpečnostní opatření apod.

D.2 Stavebně konstrukční řešení

Tato kapitola zahrnuje základní popis použitých materiálů, typy konstrukcí a technologická řešení. Profese jsou popsány pouze obecně. Jedná se o elektroinstalace, ZTI atd. Případné požadavky, kladené investorem je nutné respektovat a dle potřeby konstrukce a materiály upravit. Totéž platí pro požadavky dotčených orgánů.

Technické parametry navržených konstrukcí, podrobné skladby a tloušťky vrstev jsou uvedeny ve výkresové části dokumentace D.

Vzhledem k častým změnám v legislativě je nutné průběžně kontrolovat, respektovat a beze zbytku plnit veškeré požadavky ve stanoviscích dotčených orgánů.

D.2.1 Zemní práce

Bude beze změny.

Rozsah a obsah společné dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení

D.2.2 Základové konstrukce

Bude beze změny.

D.2.3 Izolace proti vodě

Bude beze změny.

D.2.4 Konstrukce svíslé

Nosné stěny

Bude beze změny - nepředpokládá se zásah do nosných konstrukcí budovy.

Příčky

Veškeré upravované příčky jsou zděné. Budou použity pórobetonové cihly lepené na lepidlo.

Překlady:

Nad upravovanými otvory v příčkách se vloží systémový nenosný překlad.

D.2.5 Konstrukce vodorovné

Stropní konstrukce:

Bude beze změny - nepředpokládá se zásah do nosných stropních konstrukcí budovy.

Průvlaky a ztužující věnce:

Bude beze změny.

D.2.6 Vertikální doprava

Stavební úpravy s vertikální dopravou nesouvisí

Vnitřní schodiště:

Bude beze změny.

Předložená a terénní schodiště

Nenachází se.

Rampy:

Nenachází se.

Žebříky:

Nenachází se.

Mechanická zařízení pro překonávání rozdílů výškových úrovní

Nenachází se - objekt není přizpůsoben pro invalidy

D.2.7 Zastřešení

Bude beze změny.

Rozsah a obsah společné dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení

D.2.8 Úpravy povrchů vnitřní

Omítky:

V interiéru je pro stěny použita vápenocementová suchá omítková směs s vysokým obsahem vápna pro vnitřní použití. Zrnitost – 0-0,8mm. Pevnost v tlaku za ohybu min. 0,70 MPa. Není požadavek na protialergenní omítky.

Malby:

Stěny a stropy budou opatřeny penetrací a následně malbou v barvě bílé (penetrace, 3x vrchní malba)

Obklady:

Koupelny i WC jsou navrženy s obklady stěn z keramických obkladů.

Soklíky jsou provedeny z keramických dlaždic stejného materiálu.

Konkrétní obklady budou upřesněny po dohodě s investorem v průběhu provádění stavby.

D.2.9 Úpravy povrchů vnější

Bude beze změny.

D.2.10 Podlahy

Nové podlahové konstrukce musí být řádně oddílatovány od obvodových zdí a příček.

Při pokládce podlah je třeba se řídit příslušnými normami, zejména pak ČSN 744505 (podlahy, společná ustanovení) a DIN 18 356 (podlahářské práce)

Nášlapná vrstva

Podlahové konstrukce jsou navrženy přibližně s jednotnou výškou finální nášlapné vrstvy, specifikace nášlapných vrstev viz legendy místností. Přechody musí být kryty přechodovými podlahovými lištami nebo dřevěnými prahy.

Konkrétní typ a barevnost dané vrstvy se upřesní dle požadavků investora.

Podkladní vrstva

Podkladní vrstva v místnosti č.1.04 je tvořena stávající stropní konstrukcí vč. záklopu. Na stávající záklop bude položena separační folie. Záklop bude vyrovnán zásypem např. Liapor (tl. 1-5cm). Bude položena tepelná izolace z podlahové minerální vlny ve 2-3 vrstvách (předpokládaná tl. 100-140mm). Následně bude položena 2x OSB deska tl.18mm (celkem 36mm), systém pero-drážka (desky budou lepeny a šroubovány vruty). V místnosti č.1.03 bude vybourána stávající skladba až na záklop. Bude položena separační folie a bude proveden nový betonový potěr C16/20 tl. min. 60mm s vloženou kari-sítí 100x100x6mm. Na připravený podklad bude provedena hydroizolační stěrka (2 vrstvy) vč. doplňků (např. rohové pásy). Nutno postupovat podle technologického postupu výrobce použitého materiálu. Ostatní podkladní vrstvy budou ponechány stávající.

D.2.11 Větrání

Větrání obytných prostor bude přirozeně pomocí stávajících oken. Nucené větrání bude provedeno pro místnost koupelny a WC. Budou provedeny průrazy do stávajícího komínového tělesa. Budou použity ventilátory s kuličkovými ložisky a s doběhem viz. výkresová část (propojeno s vypínačem světla). Dále bude zřízen nucené odvětrání digestoře

Rozsah a obsah společné dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení

v kuchyni. Potrubí bude vedeno skryto v SDK podhledu. Budou provedeny průrazy pro potrubí přes stávající příčky a následně do komínového tělesa. Celá trasa vedení vč. vložkování komínových průduchů bude provedeno ze Spiro potrubí.

D.2.12 Osvětlení, oslunění

Obytné místnosti jsou osvětleny přirozeně okny. Kuchyň má okno do chodby (na pavlač). Chodba, koupelna a WC jsou osvětleny uměle.

D.2.13 Vibrace

Nepředpokládá se, v objektu není výrobní či nevýrobní zařízení.

D.2.14 Způsob vytápění

Způsob a zdroj vytápění

Vytápění bude zajištěno elektrokotlem s externím zásobníkem umístěným v místnosti WC (1.02). Rozvody budou provedeny měděnými trubkami (Cu). Budou osazeny deskové radiátory se spodním vývodem. Veškeré rozvody budou zasekány do zdi popř. podlah v místě dveří.

D.2.15 Podhledy

Ve všech místnostech bude proveden SDK podhled, světlá výška místností bude 2,80 m. Je navržen samonosný podhled, systém s neviditelnou konstrukcí nosného roštu, který je přikotven systémem drát-oko do stropu a obvodovým nosným a nenosným konstrukcím. Před započítáním prací je nutné provést sondu, která ověří rozmístění nosných trámů ve stropní konstrukci pro kotvení SDK konstrukce.

Použití dle umístění:

- voděodolné desky tl. 12,5 mm (koupelna)
- desky standart tl. 12,5 mm (ostatní)

D.2.16 Zdravotní technika, spotřebiče

Veškeré stávající rozvody budou demontovány vč. zařizovacích předmětů a pomocných konstrukcí a konzol. Budou provedeny nové rozvody kanalizačního potrubí vč. stoupacího potrubí na výšku místnosti (systém HT-PP). Budou provedeny nové rozvody teplé a studené vody (PPR). Veškeré rozvody budou opatřeny návlekovou tepelnou izolací. Budou osazeny nové zařizovací předměty vč. baterií, roháčků atd. Bude osazen nový bytový vodoměr umístěný na WC. Zařizovací předměty budou zasilikonovány. Práce budou prováděny dle příslušných norem. Budou provedeny revizní a tlakové zkoušky.

Vždy osadit v bytě na všechny přívody vodoměr, snažit se zřídit pouze jeden hlavní přívod pro byt, vodoměr v min. třídě přesnosti B v antimagnetickém provedení (popř. mokroběžný), s možností osadit do budoucna radiovým modulem pro dálkový odečet, rozteč vodoměru 110 mm, vodoměr musí být schválen dle Evropského předpisu MID

V objektu budou umístěny typové zařizovací předměty s atesty pro použití v ČR.

Rozsah a obsah společné dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení

D.2.17 Ostatní

Elektroinstalace, rozvaděče

Hlavní rozvaděč elektřiny je umístěn v chodbě - místnost č. 1.01. Nový rozvaděč bude nově vystrojen. Bude proveden nový rozvod elektroinstalace. Rozvody budou zasekány do zdi a zapraveny. V místnosti WC bude umístěna zásuvka na 380V pro elektrokotel. **Přívod 380 V je nutné přivést do bytové jednotky z hlavního domovního rozvaděče. Přívod bude veden v liště.** Dále musí být ke kotli proveden přívod ovládacího kabelu HDO. Dále zde bude přívod pro ventilátor. V koupelně bude umístěna zásuvka pro otopný žebřík s el. Vložkou, dovozová zásuvka u zrcadla, přívod pro ventilátor. Nad zrcadlem bude umístěna zářivka s vypínačem. V chodbě budou umístěny 4 ks dvoj zásuvek. V kuchyni budou umístěny v rozích 3ks dvojzásuvek. Další zásuvka bude provedena pro pračku, ledničku a dále na kuchyňské lince bude umístěno 3ks dvojzásuvek. Provede se přívod pro digestoř a osvětlení kuchyňské desky, které bude provedeno LED zářivkami (vypínač přímo na zářivce, popř. solový vypínač). Pokoj 1 a pokoj 2 bude osazeno po 4ks dvojzásuvek (rohy, vedle dveří). Provede se nové rozvody osvětlení:

Pokoj č.1 – 1 ks - vestavné svítidlo LED do SDK podhledu - 12W

Pokoj č.2 – 1 ks - vestavné svítidlo LED do SDK podhledu – 12W

Chodba – 3 ks - vestavné svítidlo LED do SDK podhledu – 8W

WC – 1 ks - vestavné svítidlo LED do SDK podhledu – 8W

Koupelna – 1 svítidlo (Svítidlo I44) - vestavné svítidlo LED do SDK podhledu – 8W; osvětlení nad zrcadlem (LED zářivka)

Kuchyň – 1 ks - vestavné svítidlo LED do SDK podhledu – 12W; 1 ks - vestavné svítidlo LED do SDK podhledu – 12W; osvětlení kuchyňské desky – 2 ks LED zářivky)

U vstupních dveří bude zprovozněn stávající domácí telefon. Bude prověřena funkčnost domovního zvonku.

Nad vstupními dveřmi je umístěna zásuvka rozvodů TV. Bude proveden nový rozvod ve flexi chrániče do pokoje č.1 a č.2 (ukončeno STA zásuvkou)

Na chodbě bude na stropě osazen požární hlásič.

ZÁSUVKY V JEDNOTLIVÝCH MÍSTNOSTECH + 200mm

ZÁSUVKY, SPÍNAČE V KUCHYŇSKÝCH KOUTECH +1200mm (POKUD není určeno jinak

ZÁSUVKA PRO DIGESTOŘ +2050mm.

ZÁSUVKY V KOUPELNĚ +1200mm.

VYPÍNAČE +1200mm

SVÍTIDLA V KOUPELNÁCH SPODNÍM OKRAJEM +1800mm

PŘESNÉ ROZMÍSTĚNÍ VÝVODŮ KUCH. LINKY SE PROVEDE NA KONTROLNÍM DNU

UPŘESNĚNÍ ZÁSUIEK A SVĚTELNÝCH VÝVODŮ PODLE SKUTEČNÉHO ROZMÍSTĚNÍ NÁBYTKU A SCHVÁLENÍ INVESTOREM.

VODIČE BUDOU SPOJOVÁNY V KRABICÍCH ZA VYPÍNAČI A ZÁSUVKAMA

D.3 Průzkum stávajícího stavu

Byla provedena obhlídka, zaměření a podrobná fotodokumentace.

Rozsah a obsah společné dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení

D.4 Hodnoty zatížení uvažovaných při návrhu nosné konstrukce

Nepředpokládá se zásah do nosných konstrukcí. Po rozkrytí jednotlivých skladeb je případně nutné přivolat statika k posouzení.

D.4.1 Užitné zatížení

Užitné zatížení dle ČSN 73 0035 – zatížení stavebních konstrukcí

D.4.2 Klimatické zatížení sněhem

Nemění se.

D.5 Specifické návrhy

D.5.1 Návrh zvláštních, neobvyklých konstrukcí a konstrukčních detailů

V projektu se zvláštní konstrukce neuvažují.

Jsou navrženy typové certifikované konstrukce a prvky dle výrobců materiálů. Speciální detaily nejsou uvažovány.

D.5.2 Návrh speciálních technologických postupů

Jsou zvoleny pouze standardní a typové technologické postupy

D.6 Technologické podmínky postupu prací

D.6.1 Podmínky ovlivňující stabilitu vlastní konstrukce

Zvláštní nároky nejsou kladeny.

Postup prací je součástí výrobní dokumentace dodavatelských firem.

D.6.2 Podmínky ovlivňující stabilitu sousedních staveb

V okolí se nenachází jiný objekt, který by mohl být stavbou ovlivněn

D.7 Zásady pro provádění bouracích a podchycovacích prací a zpevňovacích konstrukcí či prostupů

Postup provádění bouracích prací předloží dodavatelská firma.

D.8 Požadavky na kontrolu zakrývacích konstrukcí

Nejsou kladeny. V průběhu stavebních prací mohou vzniknout tyto požadavky. Po započetí prací budou tyto požadavky upřesněny.

Rozsah a obsah společné dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení

D.9 Seznam použitých podkladů, ČSN, technických předpisů, odborné literatury, software

Stavby se týká vyhláška č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu ve znění vyhlášky č.398/2006 Sb. a vyhlášky 502/2006 Sb.

D.9.1 ČSN

Je platný seznam ČSN k vyhlášce č. 268/2009 a jejich novelizace

Například:

ČSN 73 0031 – spolehlivost stavebních konstrukcí a základových půd. Základní ustanovení pro zatížení

ČSN 73 0033 – spolehlivost stavebních konstrukcí a základových půd. Základní ustanovení pro zatížení a účinky

ČSN 73 0035 – Zatížení stavebních konstrukcí (ve znění změny Z3: 2006)

ČSN 73 05 40 Tepelná ochrana budov,

ČSN 73 05 32 Akustika. Ochrana proti hluku v budovách a související akustické vlastnosti stavebních výrobků,

NV 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích,

NV362/2005 o bližších požadavcích na bezpečnost ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

EUROKÓDY 1, 2, 3,

D.9.2 Technické předpisy

Technické listy zvolených stavebních systémů od daných výrobců k datu zpracování projektu

D.9.3 Odborná literatura

Dostupné normy, předpisy a publikace týkající se použitých prvků a konstrukcí

D.10 Specifické požadavky na rozsah a obsah dokumentace

D.10.1 Specifické požadavky pro provádění staveb

- Bude zpracován kladečský plán obkladů, dále bude zpracován projekt skutečného stavu stavební části

- Budou zpracovány výkresové dokumentace k jednotlivým řemeslům (ZTI, elektroinstalace atd.) které budou odsouhlaseny zástupcem investora před započítáním prací. Případné změny v průběhu realizace díla budou zakresleny.

- Dokumentace neobsahuje speciální detaily. V případě provádění konkrétním dodavatelem, musí se řídit vlastní realizační a výrobní dokumentací.

- Změny navržených materiálů jsou možné pouze, pokud mají zcela totožné nebo lepší vlastnosti.

Rozsah a obsah společné dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení

- Projektant není zodpovědný a nedává záruky za postup a technologii výstavby určené dodavatelskou firmou. A dále nepřebírá žádné závazky vyplývající z nesprávného provedení nebo za nesprávnou péči a údržbu o budoucí konstrukce a prvky.

D.10.3 Všeobecná upozornění

Stavba bude prováděna dle platných aktuálních ČSN a technologických postupů výrobců. Pro provádění prací ve stavebnictví se dále vztahují následující vyhlášky a zákony:

- a) Vyhláška č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících
- b) bezbariérové užívání staveb.
- c) Vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na výstavbu.
- d) Zákon č. 183/2006 Sb. Stavební zákon a příslušné prováděcí předpisy.
- e) Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
- f) Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na BOZP na staveništích.
- g) Vyhláška č. 571/2006 Sb., kterou se mění vyhláška č. 415/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky k zajištění BOZP a bezpečnosti provozu při svislé dopravě a chůzi.
- h) Vyhláška č. 48/1982 Sb. o základních požadavcích bezpečnosti práce a technických zařízení.
- i) Zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně v platném znění.

Pokud jsou ve výkresové části projektové dokumentace, v její technické zprávě nebo ve výkazech výměr výjimečně uvedeny **obchodní názvy**, slouží tyto pouze k upřesnění specifikace technického a kvalitativního standardu. Muže být použito i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, bude řešeno s investorem a projektantem.

Nutno před realizací rekapitulovat navržené řešení ve vztahu ke splnění platných závazných právních předpisů (zákony, vyhlášky, nařízení vlády), k dodržení technologických předpisů, platných ČSN, prostorovému uspořádání stávajících konstrukcí, ve vztahu k návaznostem mezi jednotlivými řešeními a konstrukcemi a k ochraně třetích osob a majetku.

Dodavatel musí před zahájením stavby **prostudovat** projektovou dokumentaci a to jak výkresovou část, tak textovou, včetně všech profesí a vyjádření dotčených orgánů (úřady a správci sítí). Před zahájením výroby musí zhotovitelé jednotlivých profesí **prověřit** veškerá technická a materiálová řešení a nechat je odsouhlasit investorem a architektem. Zhotovitelé v rámci tendru potvrdí, že veškeré konstrukce jsou tak, jak je popsáno v zadání v rámci této PD, reálné a realizovatelné, při udržení předepsané geometrie a detailu, a že veškeré navržené prvky a rozměry jsou reálné a v daném čase na trhu dostupné (formáty, průřezy, barevnost atd.). Součástí této dokumentace nejsou projekty profesí elektroinstalace ani technických zařízení budov!

Požadované **konzultace a upřesnění** s projektanty, architektem a statikem na stavbě budou probíhat na základě předem smluvně zajištěného autorského dozoru a bude je zajišťovat technický dozor investora.

Nutno přeměřit veškeré skutečné **rozměry** konstrukcí na stavbě. V tomto projektu bylo vycházeno z poskytnuté původní dokumentace, rozměry nebyly ověřovány, pokud není uvedeno jinak. **Výměry** uvedené ve slepém rozpočtu a ve výkazu výměr je nutné ověřit před podpisem smlouvy o dílo a tedy před započítáním díla!

Rozsah a obsah společné dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení

Pokud bude při provádění stavebních prací zjištěna výrazná konstrukční nebo **statická porucha** stavby, budou práce zastaveny a konstrukce bude odborně sanována dle pokynu statika – autorizované osoby (autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb)! Podobně se bude postupovat, pokud vyvstanou jakékoliv pochybnosti ohledně únosnosti nosných konstrukcí.

Pokud nastane **pochybnost** nad řešeními v této projektové dokumentaci (rozpor, chyba apod.), investor kontaktuje projektanta. Tvorba detailu bude odsouhlasena s technickým dozorem a projektantem, **v rozsahu odpovídajícím stupni předložené projektové dokumentace.**

Dodavatel se před zahájením stavebních prací seznámí s případným **požárně bezpečnostním řešením** stavby a bude při realizaci respektovat její požadavky.

Instalace, volbu a vzdálenosti prostupu a jejich těsnění musí provádět instalatéři ovládající požadavky na požární bezpečnost potrubí. Předkládaná dokumentace tato podrobná schémata neobsahuje! Podobně se dodavatel seznámí s projekty jednotlivých profesí. Pro stavební úpravy prostupu platí obecná zásada, že pokud dotčená konstrukce tvoří stavební předěl, požární ucpávky provede firma, která danou instalaci provádí, stavební začištění provede stavba.

Autor projektové dokumentace si vyhrazuje **právo změny**, nebo úpravy projektu vyvolaných výsledky dodatečného průzkumu či zjištěních provedených při realizaci navržených stavebních úprav. Podobně platí, budou-li zjištěny skutečnosti, které nebyly známy při provádění přípravných a projekčních pracích. Projektant si vyhrazuje právo změny v průběhu územního a stavebního řízení, v průběhu výběrového řízení i výstavby, z důvodu **doplnění** opatření pro splnění požadavku platných ČSN, pro dosažení funkčnosti a životnosti všech konstrukčních a dispozičních řešení, bezpečnost osob. Náklady na provedení těchto opatření ponese investor.

Předkládaná projektová dokumentace neřeší technologické návaznosti prací, jako např. časová následnost použitého lešení v jednotlivých fázích výstavby apod., tyto okolnosti je nutno vyhodnotit dodavatelem v rámci nabídky a rozpočtu.

Dodavatel musí pro stavbu použít jen takové **výrobky**, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při běžné údržbě zaručená požadovaná mechanická pevnost, stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie. Všechny použité materiály a výrobky musí mít atest, popřípadě **prohlášení o shodě**. Tyto dokumenty budou předány investorovi. Na stavbě bude bezpodmínečně veden stavební deník!

Při provádění stavby musí být dodrženy **technologické postupy** a doporučení výrobců popřípadě dovozců materiálů a výrobků. Součástí dodávky stavby jsou veškeré požadavky uvedené v požární zprávě, např. hydranty, hasicí přístroje apod. Během realizace stavby je nutno účinně větrat vnitřní prostory stavby a neprodyšně je nezavírat, aby byl zajištěn trvalý odvod páry z vysychajících stavebních konstrukcí.

Veškeré práce na stavbě budou provádět prokazatelně **proškolení pracovníci** pro daný výrobek a danou činnost.

K veškerým řemeslným výrobkům (zámečnické, klempířské, truhlářské atd.) bude provedena podrobná **dílenská dokumentace** v režii dodavatele. Návrh bude odsouhlasen projektantem. Bude proveden jeden vzorek a ten se odsouhlasí všemi dotčenými stranami. Součástí dodávek jsou běžné spojovací materiály, vyrovnávací stěrky a penetrační nátěry, pokud není uvedeno dále jinak.

Statikem dále v textu se rozumí osoba s autorizací ČKAIT v oboru Statika a dynamika staveb.

Záměnu materiálů navrženou dodavatelem posoudí projektant po technické a technologické stránce, definitivní odsouhlasení provede technický dozor investora písemně nejlépe do stavebního deníku. Jakékoliv změny nebo úpravy technického řešení je nutné projednat s profesním projektantem, hlavním inženýrem a technickým dozorem investora před započítáním prací. Za škody způsobené použitím jiných než předepsaných materiálu, systému, postupu apod. (obecně v projektu uvedených opatření) apod. ručí zhotovitel.

Nutno přeměřit veškeré rozměry na stavbě. Veškeré rozměry konstrukcí a schémat jsou uvedeny ve **skladebných rozměrech**. Z důvodu zajištění plynulosti výstavby a předcházení nežádoucích událostí projektant doporučuje konzultovat veškeré práce před jejich započítáním i v průběhu výstavby se zástupcem majitele objektu. **Rozměry stavebních otvorů** nutno přizpůsobit požadavkům na světlost šířku a výšku výplně konkrétního výrobce, ne naopak!!! Bude tak zohledněna skutečná šířka rámu otvorové výplně.

Součástí dodávky jsou veškeré **separační vrstvy a penetrace**, stejně tak pomocné kotvící materiály, laťování, nutno počítat s prořezy deskových materiálů, potrubí, nosných prvků, dále s možností zatečení litých směsí do dutin apod. Výměry uvedené v projektové dokumentaci jsou určeny pro necenění, není možné podle nich objednávat materiál, co se týče jeho množství apod.

Tento projekt bude prokazatelně předán dodavateli investorem **v originále**, v ucelené komplexní podobě, nekopírované, se zachovanými barevnými odlišeními v dokumentaci, která vymezují navržená opatření a zajišťují jednoznačný výklad.

Případné nejasnosti způsobené čtením černobílého výkresu nelze přikládat k odpovědnosti autorovi této dokumentace.

Tato projektová dokumentace neslouží jako **prováděcí dokumentace** !!V případě pozdější realizace díla je nutné zohlednit aktuální právní předpisy a technické standardy dle příslušných ČSN.